LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ജില്ലാ റവന്യൂ അദാലത്തിലെ പോരായ്മകൾ

2 (*92) ശ്രീ. കെ. എൻ. എ. ഖാദർ :

ശ്രീ. എൻ. എ. നെല്ലിക്കുന്ന് :

ശ്രീ. ടി. എ. അഹമ്മദ് കബീർ :

ശ്രീ. സി. മമ്മൂട്ടി : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ജില്ലാ റവന്യൂ അദാലത്തിൽ പതിനായിരങ്ങൾ പങ്കെടുക്കാനിടയാകുന്നതിന്റെ കാരണങ്ങൾ വിലയിരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ ; എങ്കിൽ അതുസംബന്ധിച്ച വിവരം വെളിപ്പെടുത്തുമോ ;

(ബി) സ്ഥിരം സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടും, ജനങ്ങൾക്ക് അർഹമായ നീതി യഥാകാലം ലഭ്യമാക്കാൻ കഴിയുന്നില്ലെന്നതിന്റെ പ്രത്യക്ഷ ഉദാഹരണമായി ഇതിനെ വിലയിരുത്തുന്നുണ്ടോ ;

(സി) ജനങ്ങൾക്ക് നീതി തടയപ്പെടുന്ന അല്ലെങ്കിൽ കാലവിളംബപ്പെടുത്തുന്ന പോരായ്മകൾ പരിഹരിക്കാൻ എന്തൊക്കെ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വിശദമാക്കുമോ ;

റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്) : സർ,

(എ) റവന്യൂ-സർവ്വേ വകുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ജനങ്ങളുടെ പരാതികൾ അതിവേഗം പരിഹരിക്കുന്നതിനായി ബഹുമാനപ്പെട്ട റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രിയുടെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള അദാലത്തുകൾ 14 ജില്ലകളിലും നടത്തുകയുണ്ടായി. പ്രസ്തുത അദാലത്തിൽ ഓരോ പരാതിക്കാരനും മന്ത്രിയുടെ മുന്നിൽ എത്തുവാനും തങ്ങളുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ നേരിട്ട് അവതരിപ്പിക്കുവാനും സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി&സി) പൊതുജനങ്ങൾക്ക് മന്ത്രിയുമായി നേരിട്ട് പ്രശ്നങ്ങൾ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനും അതിവേഗം തീർപ്പുകല്പിക്കുന്നതിനുമായാണ് സ്ഥിരം സംവിധാനങ്ങൾക്കു പുറമേ അദാലത്തുകൾ നടത്തിയിട്ടുള്ളത്.

ശ്രീ. കെ. എൻ. എ. ഖാദർ : സർ, ഇന്നത്തെ മലയാള മനോരമ ദിനപ്പത്രത്തിൽ ഒരു നല്ല മുഖപ്രസംഗം ഈ ചോദ്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എഴുതിയിട്ടുണ്ട്. 'ഫയലിൽ കരുങ്ങുന്ന ജീവിതങ്ങൾ' എന്നാണ് തലക്കെട്ട് നൽകിയിരിക്കുന്നത്. അതിന്റെ അവസാനത്തിൽ 'റവന്യൂ വകുപ്പ് ജനത്തിനുമേൽ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

മേയുകയാണ്. ഫയലുകൾ തീർപ്പാക്കാൻ പ്രത്യേക ഉദ്യോഗസ്ഥ സംഘത്തെ നിയോഗിച്ച് തീവ്രയത്നം നടത്തുന്നത് ഉൾപ്പെടെയുള്ള കുരുക്കുകളഴിക്കാൻ സമഗ്ര നടപടികളുണ്ടാവണം'. ആ മുഖപ്രസംഗം മുഴുവൻ എന്റെ ചോദ്യത്തിന്റെ ഭാഗമായി കണക്കാക്കണമെന്ന് ഞാൻ ആദ്യമായി പറയാം. അതിനോട് ഞാൻ പൂർണ്ണമായും യോജിക്കുകയാണ്. വീടുവയ്ക്കാനായി 5 സെന്റ് സ്ഥലം നികുത്താനുള്ള അപേക്ഷകൾ, ജന്മിപട്ടയം, തീരദേശത്തുള്ള പട്ടയം, പട്ടയത്തിനുവേണ്ടി കാത്തിരിക്കുന്ന സാധാരണക്കാരുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ, ലാന്റ് ബോർഡിൽ കെട്ടിക്കിടക്കുന്ന കേസുകൾ, ഇപ്പോഴും തീർപ്പാക്കാത്ത പ്രശ്നങ്ങൾ, ഇതുപോലെ മലയാള മനോരമ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള വിഷയങ്ങളും ഞാൻ പറയുന്ന വിഷയങ്ങളുമുൾപ്പെടെ നോക്കിയാൽ റവന്യൂ വകുപ്പ് ഇപ്പോഴും വെള്ളാന സ്വഭാവം പൂർണ്ണമായി കൈവിട്ടുവെന്ന് പറയാനാവില്ല. ബഹുമാനപ്പെട്ട റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രിയും ഈ ഗവൺമെന്റും വളരെ നല്ല മാറ്റങ്ങൾ റവന്യൂ വകുപ്പിൽ വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. അദാലത്ത് വളരെയധികം സ്വീകാര്യവും സ്വാഗതാർഹവുമായിട്ടുള്ളതാണ്, അത് വിജയകരമായിരുന്നു. രണ്ട് മാസത്തിലൊരിക്കലെങ്കിലും അദാലത്തുകൾ പ്രാദേശികമായി സംഘടിപ്പിക്കുവാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ?

<u>ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്</u> : സർ, അദാലത്തുകൾ സംഘടിപ്പിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരളത്തിലെ പൊതുജനങ്ങളുടെ നിരവധി പരാതികൾക്ക് പരിഹാരമാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തുവാൻ സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്. ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ചോദിച്ചിരിക്കുന്നത് രണ്ടു മാസത്തിലൊരിക്കൽ അദാലത്തുകൾ സംഘടിപ്പിക്കുന്ന കാര്യം ആലോചിക്കുമോ എന്നാണ്. നിലവിലുള്ള പരാതികൾ പരിഹരിച്ചതിനു ശേഷം ബാക്കിയുള്ള പരാതികൾക്കുവേണ്ടി ഒരു മോണിറ്ററിംഗ് സംവിധാനം ഒരുക്കുവാൻ റവന്യൂ വകുപ്പ് ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് മുന്നോട്ടുപോകുകയാണ്. തീർച്ചയായും പരാതികൾക്ക് പരിഹാരം കാണുന്നതിനും അത് മോണിറ്റർ ചെയ്യുന്നതിനുമുള്ള സംവിധാനമൊരുക്കുമ്പോൾ ജനങ്ങൾക്ക് ഇന്ന് ഉണ്ടായിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്ന ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ പരമാവധി ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കുമെന്നാണ് ഞങ്ങൾ കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ളത്.

<u>ശ്രീ. കെ. എൻ. എ. ഖാദർ</u> : സർ, നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്ത് പോലീസ് ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് വീഴ്ച പറ്റിയാലും ഇല്ലെങ്കിലും പൊതുജനങ്ങൾ പോലീസിന് എന്ത് സംഭവിച്ചുവെന്ന് അറിയാൻ ആഗ്രഹിക്കാറുണ്ട്. എന്നാൽ റവന്യൂ വകുപ്പ് അടക്കമുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ഭാഗത്തുനിന്നും വീഴ്ച സംഭവിച്ചാലോ കാലവിളംബമുണ്ടായാലോ ജനങ്ങൾ ഒരിക്കലും പ്രതികരിക്കുകയില്ലായെന്ന നിർഭാഗ്യകരമായ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

രീതി നിലവിലുണ്ട്. ഞാൻ ഇത് പറയാനുള്ള കാരണം, ചില ജില്ലാ കളക്ടറേറ്റുകൾ നന്നായി പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. നല്ല ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാർ റവന്യൂ വകുപ്പിലുമുണ്ട്. അതൊന്നും ഞാൻ വിസ്മരിക്കുന്നില്ല. ജില്ലാ കളക്ടറേറ്റുകളിൽ നൽകുന്ന ഹർജികൾ, നിവേദനങ്ങൾ, അപേക്ഷകൾ ഇതിനൊന്നും മറുപടി എഴുതി തയ്യാറാക്കി നൽകുന്ന പതിവില്ല. മാത്രമല്ല ജില്ലാ ആസ്ഥാനങ്ങളിലും കളക്ടറേറ്റുകളിലും റവന്യൂ ഓഫീസുകളിലും എട്ടുംപത്തും വർഷമായി ഓരോ പ്രത്യേക സീറ്റുകളിൽ സ്ഥിരമായി കറെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ ഇരിക്കുകയാണ്. സെക്രട്ടേറിയറ്റിൽ ഉണ്ടോ ഇല്ലയോ എന്ന് എനിക്ക് അറിഞ്ഞുകൂടാ, ചിലപ്പോൾ ഉണ്ടായിരിക്കാം. എല്ലാപേരും അങ്ങനെയല്ല, എന്തുകൊണ്ടാണെന്ന് അറിഞ്ഞുകൂടാ, അവർക്ക് ഒരു ഇളക്കം സംഭവിക്കാറില്ല. എത് കളക്ടർ വന്നാലും ആ കളക്ടർ എത്ര നല്ല ചെറുപ്പക്കാരനായിരുന്നാലും രാജ്യം നന്നാകണമെന്ന് ആഗ്രഹമുള്ള ആളായിരുന്നാലും കളക്ടറേറ്റുകൾ ഭരിക്കുന്നത് വർഷങ്ങളായി ചില സീറ്റുകളിൽ കഴിഞ്ഞുകൂടുന്ന ആളുകളാണ്. അവർ ഏതെല്ലാം ഫയലുകൾ എടുത്തുവച്ചിട്ടുണ്ട്, എന്നൊന്നും മനസ്സിലാക്കാൻ ഒരു പുതിയ കളക്ടർക്ക് സാധിക്കുകയില്ല. കളക്ടർ ഒരു ഗസ്റ്റ് ആർട്ടിസ്റ്റ് ആണ്. പുതിയ കളക്ടർ വരുന്നു, മറ്റെ കളക്ടർ പോകുന്നു, പക്ഷെ ഇതങ്ങനെ man may come and man may go but I go on forever എന്ന് പറഞ്ഞതുപോലെ, കളക്ടർമാർ വരുംപോകും പക്ഷെ ഞാൻ ഇങ്ങനെ ഇരിക്കും എന്നൊരു മനോഭാവമുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് സംഘടനകളോട്. ആലോചിച്ചതിനു ശേഷം ഒരു ജനറൽ ട്രാൻസ്ഫർ സമ്പ്രദായം റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ?

<u>ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്</u> : സർ, റവന്യൂ വകുപ്പിൽ ഇപ്പോൾ പൊതു സ്ഥലം മാറ്റത്തിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആ മാനദണ്ഡങ്ങളുടെ അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്ഥലം മാറ്റം നൽകാറുമുണ്ട്. വർഷങ്ങളായി ഒരേ സീറ്റിൽ ഇരിക്കുന്ന ആളുകളെ അവിടെനിന്നും മാറ്റുക എന്നുള്ളതാണ് ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ഇവിടെ സൂചിപ്പിച്ച പ്രധാനപ്പെട്ട വിഷയം. അത്യാവശ്യം വന്നാൽ ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ അക്കാര്യങ്ങൾ പരിശോധിച്ച് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്. ഇപ്പോഴും നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. ജില്ലാ കളക്ടറേറ്റുകളിൽ പരാതികൾ കൊടുത്താൽ ആ പരാതികൾക്ക് ഒരു റെസീപ്റ്റ് കൊടുക്കുന്ന സംവിധാനം ഇപ്പോൾ ഇല്ലായെന്നാണ് ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ഇവിടെ സൂചിപ്പിച്ചത്. അങ്ങയുടെ മലപ്പുറം ജില്ലയിൽത്തന്നെ അങ്ങനെയൊരു സംവിധാനത്തിന് വഴിയൊരുക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഞാൻ വന്നാണ് അതിന്റെ ഉദ്ഘാടനം നടത്തിയത്.

അവിടെനിന്നും പരാതികൾ സ്വീകരിക്കുകയും റെസീപ്റ്റുകൾ കൊടുക്കുകയും ഓൺലൈനിലൂടെ തന്നെ പരാതികൾ എങ്ങനെ പരിഹരിച്ചു എന്ന് അറിയുന്നതിനുവേണ്ട സംവിധാനങ്ങൾ ഒരുക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. മലപ്പുറം ജില്ല ഒരു മാതൃകയായി കണ്ടുകൊണ്ട് ബാക്കിയുള്ള 13 ജില്ലകളിലേക്കും ഇത് നടപ്പാക്കുന്നതിനെക്കുറിച്ച് ഗവൺമെന്റ് ആലോചിക്കുകയാണ്.

ശ്രീ. എൻ. എ. നെല്ലിക്കുന്ന് : സർ, ജില്ലാ റവന്യൂ അദാലത്തുകളിൽ പതിനായിരങ്ങൾ പങ്കെടുത്തു എന്നത് ശരിതന്നെയാണ്. ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി ജനങ്ങളിലേയ്ക്ക് ഇറങ്ങി അവരുടെ പ്രശ്നങ്ങളോട് താദാത്മ്യം പ്രാപിക്കാൻ കാണിക്കുന്ന താൽപ്പര്യത്തെ ഞാൻ അഭിനന്ദിക്കുകയാണ്. പക്ഷെ ഈ അദാലത്തുകളിൽ നമുക്ക് ഉണ്ടായ അനുഭവം എന്താണ്; ഇത് നൽകുന്ന പാഠം എന്താണ് എന്ന് പരിശോധിച്ചിട്ടുണ്ടോ; നമ്മുടെ ചില ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ അലസമായ സമീപനമാണ് റവന്യൂ വകപ്പിലെ കുത്തഴിയലിന് കാരണമെന്ന് മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ടോ; സർക്കാർ എത്ര ആത്മാർത്ഥത കാണിച്ചാലും മന്ത്രി എത്രതന്നെ ആർജ്ജവം കാണിച്ചാലും ഒരു നിമിഷം കൊണ്ട് ചെയ്യ തീർക്കാവുന്ന കാര്യം ഇങ്ങനെ നീട്ടിനീട്ടിക്കൊണ്ടുപോയി പാവപ്പെട്ടവനെ ബുദ്ധിമുട്ടിച്ച് അതിൽ ആനന്ദം കൊള്ളുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാരുടെ സാഡിസം അവസാനിപ്പിക്കുവാൻ എന്ത് നടപടികളാണ് സർക്കാർ സ്വീകരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്?

ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ് : സർ, പതിനാല് ജില്ലകളിലും റവന്യൂ സർവ്വേ അദാലത്ത് നടത്തുന്ന അവസരത്തിൽ പതിനായിരക്കണക്കിന് ആളുകളാണ് അവിടെ എത്തിയത്. സാധാരണക്കാരായ ആളുകളാണ് അവിടെ വന്നിട്ടുള്ളത്. അവരുടെ പ്രശ്നങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് അവർ കൊണ്ടുവന്ന പരാതികളെല്ലാം നേരിട്ട് കേൾക്കുവാനിടയായി. അത്തരം പരാതികൾ എന്തുകൊണ്ട് പരിഹരിക്കാൻ കഴിഞ്ഞില്ല എന്നതിനെക്കുറിച്ച് ഒരു പരിശോധന നടത്തുകയുണ്ടായി. താഴെതട്ടിലുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥർ, വില്ലേജ് ആഫീസർ, തഹസീൽദാർ, ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർമാർ, കളക്ടർമാർ എന്നിവർ ഉൾപ്പെടെയുള്ളവരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ വച്ച് ഇക്കാര്യങ്ങൾ പരിശോധിക്കുകയുണ്ടായി. ഇന്ന് നിലനിൽക്കുന്ന ചില ചട്ടങ്ങളുടെയും വ്യവസ്ഥകളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് ചില കാര്യങ്ങളിൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയാതെ പോയിട്ടുണ്ടെന്നുള്ളത് ഒരു യാഥാർത്ഥ്യമാണ് എന്നാണ് അതിൽ നിന്നും മനസ്സിലാക്കാൻ കഴിഞ്ഞത്. നമ്മൾ എല്ലാ യാഥാർത്ഥ്യങ്ങളെയും ഉൾക്കൊണ്ടുവേണം ഇക്കാര്യങ്ങളെ കാണാൻ. മനഃപൂർവ്വമായി വീഴ്ചവരുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരുണ്ടാകാം. പക്ഷെ അവരുടേതല്ലാത്ത കാരണങ്ങൾ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

കൊണ്ട് കാലതാമസം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ടെന്ന് മനസ്സിലാക്കാൻ കഴിഞ്ഞതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഗവൺമെന്റ് ഉന്നത ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ഒരു യോഗം വിളിച്ചുചേർത്ത് അതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ, അതായത് ചട്ടങ്ങളിൽ ചില ഭേദഗതികൾ ഉണ്ടാക്കേണ്ടതാണെങ്കിൽ അങ്ങനെയുള്ള കാര്യങ്ങളെക്കുറിച്ച് ഞങ്ങൾ ആലോചിക്കുകയാണ്. തീർച്ചയായും റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിന്നും നല്ല സേവനങ്ങൾ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ലഭിക്കുക എന്നുള്ളതാണ് ഇതുകൊണ്ട് ഞങ്ങൾ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്.

ശ്രീ. എം. ഉമ്മർ : സർ, റവന്യൂ അദാലത്തിലൂടെ പതിനായിരങ്ങളുടെ പരാതി കേൾക്കാനും അതിന് പരിഹാരം ഉണ്ടാക്കുന്നതിനും വേണ്ടി അങ്ങ് നടത്തിയിട്ടുള്ള ശ്രമങ്ങൾ വളരെ ശ്ലാഘനീയമാണ്. മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ കേരളാ എസ്റ്റേറ്റ് വില്ലേജിൽ 155, 156, 157 എന്നീ ബ്ലോക്കുകളിലെ ആളുകൾക്ക് നൂറ്റാണ്ടുകളായി കൈവശം വച്ചുവരുന്ന ഭൂമി ഇപ്പോൾ മറിച്ചുവിൽക്കാൻ കഴിയുന്നില്ല. കാരണം അതിൽ കുറെ ഭൂമി പാട്ടഭൂമിയാണ്, അത് എത്രയാണെന്നുള്ളത് കഴിച്ച് നൂറ്റാണ്ടുകൾ പഴക്കമുള്ള പത്ത് സെന്റ്, അഞ്ച് സെന്റ് ഭൂമി കൈവശം വച്ചിരുന്ന അവിടത്തെ ആളുകൾക്ക് അവരുടെ ഭൂമി വിൽക്കാനുള്ള അവകാശം നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയുമോ? ആ കാര്യം അങ്ങയുടെ മുൻപിൽ അവിടെ അദാലത്തിനുവന്ന ആളുകൾ ഉന്നയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്: സർ, മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ എത്തിച്ചേർന്നപ്പോൾ കേരള എസ്റ്റേറ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള പരാതികളുമായി ജനങ്ങൾ എന്റെ മുൻപിൽ എത്തിയിരുന്നു. അവരുടെ പരാതികൾക്ക് അവിടെ വച്ച് ഒരു തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളാൻ കഴിയുന്നതായിരുന്നില്ലെന്നുള്ളതുകൊണ്ട് നിയമാനുസൃതം എന്ത് ചെയ്യാൻ കഴിയുമെന്നത് സംബന്ധിച്ച് പരിശോധനകൾ നടത്തുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. സാധാരണ ജനങ്ങൾക്ക് ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടാകാതെ നിയമാനുസൃതം ചെയ്യാൻ കഴിയുന്ന സഹായങ്ങൾ നിശ്ചയമായും ചെയ്യുന്നതായിരിക്കുമെന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗത്തെ ഞാൻ അറിയിക്കുകയാണ്.

ശ്രീ. സി. മമ്മൂട്ടി : സർ, അങ്ങ് നടത്തിയ അദാലത്ത് വളരെ ശ്ലാഘനീയമായ ഒരു നടപടിയാണ്. ജനങ്ങളുമായി ഏറ്റവും കൂടുതൽ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പ് എന്ന നിലയ്ക്ക് അദാലത്തുകൾ നടത്തിയപ്പോൾ പട്ടയത്തിന്റെ പ്രശ്നങ്ങളും വീട് വയ്ക്കാൻ സ്ഥലമില്ലാത്തതിന്റെ പേരിൽ വയൽ നികത്തലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിഷയങ്ങളിലുമാണ് ഏറ്റവും കൂടുതൽ പരാതി ലഭിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഈ രണ്ട് വിഷയങ്ങളിലും

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

സംസ്ഥാനതലത്തിൽ നിയമനിർമ്മാണങ്ങൾ നടത്തി തീരുമാനമെടുക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിനായി പ്രത്യേക ഒരു ഫാസ്റ്റ് ട്രാക്ക് സംവിധാനം ഉണ്ടാക്കിക്കൊണ്ട് പട്ടയ വിഷയങ്ങൾ തീർക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണം. ഇത് സംബന്ധിച്ച് മൂന്ന് നിയമങ്ങളാണ് നിലവിലുള്ളത്. ഭൂമിയുമില്ലാത്ത പാവപ്പെട്ടവർ വീടുവയ്ക്കാൻ വളരെ പ്രയാസപ്പെടുകയാണ്. അതേ സമയം വൻകിടക്കാർക്ക് ഇത് കിട്ടുന്നുമുണ്ട്. അഞ്ചു സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഉള്ളവർ വീടു വയ്ക്കണമെന്നുള്ള ആവശ്യവുമായി ഒരു പരാതിയോ അപേക്ഷയോ സമർപ്പിച്ചാൽ വളരെ പെട്ടെന്ന് നടപടി എടുക്കാനുള്ള ശ്രമം അങ്ങ് നടത്തണം. കാരണം മൂന്ന് നിയമങ്ങളും വ്യത്യസ്തമാണ്. ഇരുപത് വർഷം മുൻപ് നികത്തിയ സ്ഥലങ്ങളിൽ തെങ്ങോ കവുങ്ങോ ഉണ്ടോയെന്ന് തെളിയിക്കണം. എങ്ങനെയാണ് തെളിയിക്കുന്നത് ? കഴിയുകയില്ല. സ്വാഭാവികമായും അവർക്ക് അനുമതി കിട്ടുകയുമില്ല. അങ്ങനെ നികത്തി വലിയ വലിയ ഫ്ളാറ്റുകൾ കെട്ടിയവർക്ക് അനുമതി കിട്ടുന്നുമുണ്ട്. സാധാരണക്കാരന് അതുപോലെ അപ്രോച്ച് ചെയ്യാൻ സാധിക്കുകയില്ല. ഈ വിഷമം മനസ്സിലാക്കിക്കൊണ്ട് അഞ്ച് സെന്റ് ഭൂമിക്കാർക്ക് തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കിക്കൊടുക്കുന്നതിനുള്ള ഒരു നിയമം കൊണ്ടു വരാനും ഫാസ്റ്റ് ട്രാക്ക് സംവിധാനത്തിലൂടെ പട്ടയ പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാനും നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ?

<u>ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്</u> : സർ, 2008-ലെ നെൽവയൽ തണ്ണീർതട നിയമത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, മറ്റ് ഭൂമി അധീനതയിലില്ലാത്ത സാധാരണ ജനങ്ങൾക്ക് അവരുടെ പഞ്ചായത്ത് ഏരിയയിൽ 10 സെന്റും മുനിസിപ്പൽ/ കോർപ്പറേഷൻ ഏരിയയിൽ 5 സെന്റും നികത്തുന്നതിന് നിയമത്തിൽ ഒരു വ്യവസ്ഥ കൊണ്ടുവന്നെങ്കിലും ഇന്ന് പലയിടങ്ങളിലും അത് നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയാതെ വരികയാണ്. നിയമത്തിൽ ഈ വ്യവസ്ഥ കൊണ്ടുവന്നപ്പോൾ കൃഷി വകുപ്പിന്റെ കൃഷി ഓഫീസർമാർ കൺവീനറായിട്ടുള്ള ഒരു പ്രാദേശികതല സമിതിയെയാണ് നമ്മൾ അതിനായി നിശ്ചയിച്ചത്. പക്ഷേ പല കാരണങ്ങൾ പറഞ്ഞ് തീരുമാനങ്ങൾ പലപ്പോഴും സമയബന്ധിതമായി എടുക്കുന്നില്ലായെന്ന് അദാലത്തുകളിൽ നിരവധി ആളുകൾ പരാതി പറഞ്ഞത് എന്റെ മനസ്സിലുണ്ട്. ഈ നിയമത്തിൽ ചില ഭേദഗതികൾ വളരെ അടിയന്തരമായി കൊണ്ടുവരേണ്ടതുണ്ട്. അങ്ങനെ നിയമഭേദഗതികൾ കൊണ്ടുവരാൻ കഴിഞ്ഞില്ലെങ്കിൽ നമുക്ക് പല കാരണങ്ങൾകൊണ്ടും പല ബുദ്ധിമുട്ടുകളുമുണ്ടാകും. ഇന്നലെ മാധ്യമങ്ങളിൽ വന്ന ഒരു വാർത്തയുണ്ട്. ബഹുമാനപ്പെട്ട സുപ്രീം കോടതിയുടെ പുതിയതായി വന്ന ഒരു വിധിയനുസരിച്ചാണെങ്കിൽപ്പോലും ഇത്തരം കാര്യങ്ങളിൽ തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളുന്നതിന്

സാങ്കേതികമായ പല ബുദ്ധിമുട്ടുകളും വരാൻപോകുകയാണ്. അത് പരിഹരിക്കാനുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ച് ഭരണ-പ്രതിപക്ഷ അംഗങ്ങൾ കൂട്ടായി ചിന്തിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. തീർച്ചയായും ഇക്കാര്യങ്ങൾ ഗവൺമെന്റ് വളരെ ഗൗരവത്തോടുകൂടി എടുത്തുകൊണ്ട് നിയമഭേദഗതികൾ വരുത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടുപോകുന്നതിനെക്കുറിച്ച് ആലോചിക്കുകയാണ്.

ശ്രീ. കെ. രാധാകൃഷ്ണൻ : സർ, അദാലത്തുകൾ നല്ലതുതന്നെയാണ്. അദാലത്തുകളിൽ എടുക്കുന്ന തീരുമാനങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയാത്തപ്പോഴാണ് പ്രശ്നങ്ങളുണ്ടാകുന്നത്. അതിന് പരിഹാരമെന്ന നിലയിൽ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് റവന്യൂ-സർവ്വേ-രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുകളിലെ സേവനങ്ങൾ സംയോജിപ്പിക്കുന്ന ഒരു പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുമെന്ന് പറഞ്ഞിരുന്നു. റവന്യൂ-സർവ്വേ-രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുകൾ മാത്രം പോര വനം, കൃഷി വകുപ്പുകളുടെ സേവനങ്ങൾ കൂടി സംയോജിപ്പിച്ചാൽ മാത്രമേ അദാലത്തുകളിലെടുക്കുന്ന തീരുമാനങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴിയുകയുള്ളൂ. എന്നാൽ മാത്രമേ ജനങ്ങൾക്ക് അതിന്റെ ഗുണം കിട്ടുകയുള്ളൂ. അദാലത്തുകളിൽ തീരുമാനമെടുത്തതുകൊണ്ടായില്ല, റവന്യൂ-സർവ്വേ-രജിസ്ട്രേഷൻ-ഫോറസ്റ്റ്-കൃഷി വകുപ്പുകൾ തമ്മിൽ യോജിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് ജനങ്ങൾക്ക് അതിന്റെ സേവനം സമയബന്ധിതമായി നടപ്പിലാക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് തയ്യാറാകുമോ ?

ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ് : സർ, ബഹുമാന്യനായ മുൻസ്പീക്കർ ശ്രീ. കെ. രാധാകൃഷ്ണൻ വളരെ പ്രസക്തമായ ചോദ്യമാണ് ഇവിടെ ഉന്നയിച്ചിട്ടുള്ളത്. നമ്മുടെ വിവിധ വകുപ്പുകൾ ഏകോപിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് ഇല്ലെങ്കിൽ അതുമായി കൂട്ടിയോജിപ്പിച്ചു കൊണ്ട് ചില തീരുമാനങ്ങൾ കൈക്കൊള്ളുവാൻ കഴിഞ്ഞാൽ പല പ്രശ്നങ്ങൾക്കും പരിഹാരമാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്താൻ കഴിയുന്നതാണ്. വില്ലേജ് ഓഫീസുകളും രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുമായി ബന്ധിപ്പിച്ച് ചില നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 17 വില്ലേജാഫീസുകൾ കേന്ദ്രീകരിച്ചുകൊണ്ട് നടത്തിയിട്ടുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങളിലൂടെ രജിസ്ട്രേഷനും മറ്റും വേഗത്തിൽ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ, പോക്കുവരവുൾപ്പെടെയുള്ള നടപടികൾ വേഗത്തിലാക്കുന്നതിനുള്ള ഒരു സംവിധാനം പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ഇപ്പോൾ നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആ സംവിധാനങ്ങൾ തീർച്ചയായും കേരളത്തിൽ കൊണ്ടുവന്നതിനെക്കുറിച്ച് ആലോചിക്കുന്നുണ്ട്. ഇതിനോടകം ബഹുമാനപ്പെട്ട രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുമന്ത്രി ശ്രീ. അനൂപ് ജേക്കബ്ബും ഞാനും മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി ചേർന്ന് ചില ചർച്ചകൾ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

നടത്തിയിരുന്നു. കൃഷി വകുപ്പ്, വനം വകുപ്പ് തുടങ്ങിയ എല്ലാ വകുപ്പുകളുമായി കൂടിയാലോചിച്ച് ഒരു തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടാൽ വേഗത്തിൽ കാര്യങ്ങൾ പരിഹരിക്കാൻ കഴിയുമെന്നുള്ളത് നല്ലൊരു നിർദ്ദേശം തന്നെയാണ്. തീർച്ചയായും അതിനെക്കുറിച്ച് ആലോചിക്കാം.

<u>ശ്രീ. എം. വി. ശ്രേയാംസ് കുമാർ</u> : സർ, റവന്യൂ അദാലത്ത് നല്ലൊരു കാര്യംതന്നെയാണ്. വയനാട് ജില്ലയിൽ പരിഹരിക്കാത്ത പ്രശ്നങ്ങളാണ് കൂടുതലായിട്ടുള്ളത്. ഈ വിഷയം ഈ സഭയിൽ പലതവണ അവതരിപ്പിച്ചതാണ്. ഹാരിസൺ മലയാളം പ്ലാന്റേഷനിൽ നിന്നും നാൽപ്പതും അൻപതും വർഷങ്ങൾക്കു മുമ്പ് പത്തും പതിനഞ്ചും സെന്റ് ഭൂമി വാങ്ങിയെന്നതിന്റെ പേരിലും റീസർവ്വേയിൽ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തിയ വനപ്രദേശങ്ങളാണെന്നതിന്റെ പേരിലും നികുതിയെടുക്കാതെ ആയിരക്കണക്കിന് കുടുംബങ്ങളാണ് ഇന്ന് വയനാട്ടിൽ കഷ്ടപ്പെടുന്നത്. ഇക്കാര്യം പരിഹരിക്കാൻ പലതവണ ഇവിടെ ഉന്നയിച്ചുവെങ്കിലും, അങ്ങ് അതിനുവേണ്ടി കറേശ്രമിച്ചുവെങ്കിലും ഇന്നും പരിഹരിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. ഈ പാവപ്പെട്ടവർ എന്താണ് ചെയ്യേണ്ടത്, എന്തിന്റെ പേരിലാണ് അവരുടെ നികുതി നിഷേധിക്കുന്നത്? അവർക്ക് കുട്ടികളെ കല്യാണം കഴിപ്പിക്കാനോ, കുട്ടികളുടെ വിദ്യാഭ്യാസ ആവശ്യത്തിനോ ഭൂമി ക്രയവിക്രയം ചെയ്യാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. ഓരോ ദിവസവും നികുതിയെടുക്കാതെ ആയിരക്കണക്കിന് കുടുംബങ്ങളെ ദുരിതത്തിലാക്കുന്ന നടപടിയാണ് വയനാട് ജില്ലയിൽ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് സ്വീകരിക്കുന്നത്. അതിനെതിരെ പ്രതികരിച്ചാൽ വ്യക്തിപരമായി പകപോക്കുന്ന നിലപാടാണ് പല ഉദ്യോഗസ്ഥരുമെടുക്കുന്നത്. ഇത് ശരിയാണോ; പാവപ്പെട്ടവരുടെ പ്രശ്നം പരിഹരിക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് പ്രതിജ്ഞാബദ്ധമല്ലേ; അത് സമയബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കണ്ടേ ? കഴിഞ്ഞ 9 വർഷമായി ഈ സഭയിൽ പല പ്രാവശ്യം ഇക്കാര്യം ഉന്നയിച്ചു. ഇന്നും പരിഹരിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. പാവപ്പെട്ടവരുടെ ഈ പ്രശ്നം പരിഹരിക്കാൻ എത്രകാലം വേണം ?

<u>ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്</u> : സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ഇവിടെ പറഞ്ഞത് പ്രധാനപ്പെട്ട ഒരു കാര്യമാണ്. പ്രത്യേകിച്ച് വയനാട് ജില്ലയിലുണ്ടായിട്ടുള്ള ചില പ്രശ്നങ്ങൾ അദ്ദേഹം പലവട്ടം എന്റെ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവന്നിട്ടുള്ളതാണ്. ഹാരിസൺ മലയാളം പ്ലാന്റേഷൻലിമിറ്റഡുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ചില കേസുകൾ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഹൈക്കോടതിയിൽ നിലനിൽക്കുന്നതുകൊണ്ട് നിയമപരമായ സാങ്കേതിക ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ നിലനിൽക്കുന്നുവെന്ന് അങ്ങേക്കുമറിയാം. പക്ഷേ ചെറിയ ഇടങ്ങൾ വാങ്ങി വർഷങ്ങളായി അവിടെ താമസിക്കുന്ന ആളുകളുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

അവരുടെ പ്രശ്നത്തിന് പരിഹാരമുണ്ടാകണം. അവരുടെ ഭൂമിയുടെ കരം അടയ്ക്കണമെന്നുള്ളതുതന്നെയാണ് ഗവൺമെന്റിന്റെ മനസ്സിലുള്ള ആഗ്രഹം. അങ്ങയുടെ കൂടെ നിർദ്ദേശാനുസരണം യോഗങ്ങൾ വിളിച്ചുചേർക്കുകയും അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചില നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. നേരത്തേയുണ്ടായിരുന്ന പല ആളുകളും കരമെടുക്കണ്ട എന്ന് നിർദ്ദേശം കൊടുത്തതനുസരിച്ച് കരമെടുക്കാതിരുന്നത് എന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഇനിയും അത്തരമൊരു നടപടി റവന്യൂവകുപ്പിൽ നിന്നുണ്ടാകാൻ പാടില്ലെന്ന് പ്രത്യേകം നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തീർച്ചയായും അങ്ങ് പറഞ്ഞ കാര്യം വളരെ ഗൗരവത്തോടുകൂടി എടുത്ത് അതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

<u>ശ്രീ. കെ. രാജു</u> : സർ, അദാലത്തിന്റെ പേര് പറഞ്ഞ് താലൂക്കാഫീസുകളിലും വില്ലേജാഫീസുകളിലുമെല്ലാം സാധാരണ ചെയ്യുന്ന ജോലികൾ മാറ്റിവയ്ക്കുന്ന സ്ഥിതിവിശേഷമുണ്ട്. ഇക്കാര്യം ഞാൻ അങ്ങയുടെ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവരികയാണ്. റവന്യൂ അദാലത്ത് വരുന്നു, റവന്യൂ മന്ത്രി അദാലത്തിൽ വരുന്നു. അതുകൊണ്ട് ഇനി അതുകഴിഞ്ഞാകട്ടെ കാര്യങ്ങൾ എന്ന മട്ടാണ്. നിസാരമായ കാര്യത്തിന് അപേക്ഷയുമായി റവന്യൂ ഓഫീസിൽ ചെന്നാൽ ഇപ്പോൾ പറയുന്നത് അദാലത്ത് കഴിയട്ടെയെന്നാണ്. റവന്യൂ വകുപ്പിലെ മുഴുവൻ ആളുകളും അദാലത്തിനുവേണ്ടി ഒരുങ്ങുകയാണ്. മുഖ്യമന്ത്രി പൊതുജനസമ്പർക്ക പരിപാടി നടത്താൻ പോകുകയാണ്. സർക്കാരാഫീസുകളിലൊന്നും ഇനി ഒന്നും നടക്കാത്ത സ്ഥിതി വരുകയാണ്. സാധാരണ ദിവസങ്ങളിൽ നടക്കുന്ന ജോലികൾപോലും നടക്കാത്ത സ്ഥിതിയാണ്. ഓഫീസുകളിൽ ചെല്ലുമ്പോൾ പറയുന്നത് പൊതുജന സമ്പർക്കപരിപാടി വരുന്നു, ഞങ്ങൾ അതിന്റെ ഒരുക്കത്തിലാണ് എന്നാണ്. അതുമൂലമുള്ള വീഴ്ചയ്ക്ക് പരിഹാരം കാണാൻ ശ്രമിക്കണം. ഗവൺമെന്റ് സീറോ ലാൻഡ്‌ലെസ്സ് പദ്ധതി പ്രഖ്യാപിച്ചു. പക്ഷേ എന്റെ മണ്ഡലത്തിലെ അരിപ്പയിൽ കഴിഞ്ഞ രണ്ട് വർഷമായി ഭൂമിയില്ലാത്ത കർഷകത്തൊഴിലാളികൾ ഭൂമിക്കു വേണ്ടിയുള്ള സമരത്തിലാണ്. ഗവൺമെന്റിന്റെ മുമ്പിൽ ലൈവായി നിൽക്കുന്ന ഈ വിഷയം പരിഹരിക്കാൻ എന്തെങ്കിലും നടപടിയെടുക്കുമോ; അങ്ങ് അതിന് പരിശ്രമിക്കുമോ; അരിപ്പ സന്ദർശിക്കാൻ അങ്ങ് തയ്യാറാകുമോ ?

<u>ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്</u> : സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ഒന്നരണ്ട് ചോദ്യങ്ങൾ ഒരുമിച്ചാണ് ചോദിച്ചത്. അദാലത്ത് നടത്തിയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്തോ വിഷമം അങ്ങയുടെ മനസ്സിൽ ഉണ്ടെന്ന് എനിക്ക് തോന്നുന്നു. അങ്ങ് ഉദ്ദേശിക്കുന്ന

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

തരത്തിൽ അദാലത്തുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കേരളത്തിൽ ഒരാളിനെപ്പോലും ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി തീരുമാനിച്ചിരുന്നില്ല. അങ്ങനെ ഒരു കാര്യവും നടന്നിട്ടുമില്ല. ആരും ഒരു പരാതിയുമായി എന്റെ മുന്നിൽ വന്നിട്ടുമില്ല. ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം പറയുന്നതനുസരിച്ചാണെങ്കിൽ അദാലത്തിനുവേണ്ടിയുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ കുറേ നാളുകൾകൊണ്ട് നടത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. അങ്ങനെ അദാലത്ത് നടന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ജനങ്ങളുടെ ഒരുപാട് പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് പരിഹാര മാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്താൻ കഴിഞ്ഞു. കേരളത്തിൽ റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ ചരിത്രത്തിലാദ്യമായാണ് ഇത്തരത്തിലൊരു അദാലത്ത് സംഘടിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് പരിഹാരമാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്താൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുള്ളത് എന്ന് ഈയവസരത്തിൽ പറയാൻ ഞാൻ ആഗ്രഹിക്കുകയാണ്. വന്നിട്ടുള്ള പല പരാതികളും ഞാൻ പരിശോധിച്ചു. മൂന്നുനാല് വർഷം കൊണ്ടുണ്ടായ പരാതികൾ മാത്രമല്ല വർഷങ്ങൾ കൊണ്ടുള്ള പരാതികളുണ്ടായിരുന്നു. ഇവിടെ ആളുകൾ മാറിമാറി ഭരണം നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നിട്ടും നമുക്ക് പരിഹരിക്കാൻ സാധിക്കാത്ത കാര്യങ്ങൾ ഓരോന്നും പരിഹരിക്കാൻവേണ്ടിയുള്ള നടപടികളാണ് ഈ അദാലത്തിലൂടെ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. അത്തരത്തിൽ കേരളത്തിലെ ജനങ്ങളുടെ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് പരിഹാരം കണ്ടെത്തി കൊടുക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ടെന്നത് ബഹുമാന്യനായ അംഗം ഉൾക്കൊള്ളണം എന്നുകൂടി ഞാൻ ഈയവസരത്തിൽ പ്രത്യേകം പറയുകയാണ്. അങ്ങ് അരിപ്പയുടെ കാര്യം സൂചിപ്പിച്ചു. അരിപ്പ പ്രദേശത്ത് കുറേ ഭൂമി ആളുകൾ കയ്യേറ്റം നടത്തി കൈവശം വച്ചരിക്കുന്ന കാര്യമാണ് പറഞ്ഞത് എന്നുതോന്നുന്നു. അങ്ങ് പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങളിന്മേൽ എന്താണ് ചെയ്യാൻ കഴിയുന്നത് എന്നതിനെക്കുറിച്ച് ആലോചിക്കാം.

<u>ശ്രീ. തോമസ് ഉണ്ണിയാടൻ</u> : സർ, ജില്ലാതലത്തിൽ നടത്തിയ റവന്യൂ അദാലത്തുകൾ വിജയകരമായിരുന്നു. അവിടെ അഭൂതപൂർവ്വമായ ജനക്കൂട്ടമാണ് വന്നിട്ടുള്ളത്. കാര്യങ്ങൾ നടക്കാത്തതിന്റെ പേരിൽ കുറേയാളുകൾ വരാം. പക്ഷേ വളരെ പ്രതീക്ഷയോടുകൂടിത്തന്നെയാണ് റവന്യൂ അദാലത്തുകളെ ആളുകൾ സമീപിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഭംഗിയായി റവന്യൂ അദാലത്ത് നടത്തിയ ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിയെ ഞാൻ അഭിനന്ദിക്കുകയാണ്. എന്റെ ചോദ്യം, പട്ടയസംബന്ധമായതാണ്. ഒരു തുണ്ടുഭൂമിക്ക് പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിനായി നിരവധിയാളുകൾ കയറിയിറങ്ങുന്ന സാഹചര്യമാണ് നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തുള്ളത്. ഞാൻ നിയമസഭയുടെ പെറ്റീഷൻസ് കമ്മിറ്റിയുടെ ചെയർമാനാണ്. നൂറുകണക്കിന് പരാതികൾ നമ്മുടെ സമിതിയിൽ വരാറുണ്ട്. അതിൽ നിസ്സാരമായി പരിഹരിക്കപ്പെടാവുന്ന ചില

കാര്യങ്ങളുണ്ട്. കന്നുകാലി മേച്ചിൽ സ്ഥലം പഞ്ചായത്തിൽ വെസ്റ്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്നു. അത് കൊടുക്കാൻ കഴിയുന്നില്ല. പക്ഷേ പഞ്ചായത്തിന്റെ കൈവശമല്ല ഭൂമിയിപ്പോൾ ഉള്ളത്. താമസിക്കുന്ന ആളിന്റെ കൈവശമാണുള്ളത്. രേഖയിൽ അങ്ങനെ ആയിപ്പോയി എന്നുള്ളതുകൊണ്ട് പട്ടയം കൊടുക്കാൻ കഴിയുന്നില്ല. അതുപോലെ പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. റോഡ്, ഇറിഗേഷൻ എന്നിവ സംബന്ധിച്ചും നിസ്സാരമായി പരിഹരിക്കാൻ കഴിയുന്ന കാര്യങ്ങൾ ഉദ്യോഗസ്ഥതലത്തിലും വകുപ്പുതലത്തിലും ഒരു കോ-ഓർഡിനേഷൻ ഉണ്ടാകാത്തതിന്റെ പേരിൽ പരിഹരിക്കപ്പെടുന്നില്ല. ഇവ പരിഹരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി വിവിധ വകുപ്പുകളുടെ ഒരു കോ-ഓർഡിനേഷൻ ഉണ്ടാക്കി ഇക്കാര്യത്തിൽ അടിയന്തരമായ ഒരു നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ അങ്ങ് തയ്യാറാകുമോ ?

<u>ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്</u> : സർ, പട്ടയം കൊടുക്കുന്ന കാര്യത്തെക്കുറിച്ചാണ് ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം പ്രധാനമായും ചോദിച്ചത്. ....(ബഹളം)....

<u>മി. പ്രോട്ടെം സ്പീക്കർ</u> : ചോദ്യം ചോദിക്കാൻ എല്ലാവരും കൈ ഉയർത്തിയവരാണ്. ചെയർ എന്താണ് ചെയ്യുക; ....(ബഹളം).... ഇന്നലെ ഇക്കാര്യം പറഞ്ഞില്ലല്ലോ ; ഇന്നലെ ഇക്കാര്യം ആരെങ്കിലും പറഞ്ഞോ ? അത് ശരിയല്ല. പ്ലീസ് ആൻസർ.

<u>ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്</u> : സർ, ഇവിടെ ഈ ഗവൺമെന്റിന്റെ മുഖ്യമായ ലക്ഷ്യമെന്ന് പറയുന്നത് കേരളത്തിലെ പാവപ്പെട്ട ആളുകളുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമിയുടെ അവകാശം അവർക്ക് കൊടുക്കുക എന്നുള്ളതാണ്. ഈ ഗവൺമെന്റ് അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം 116259 പട്ടയങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്യാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. അതിനുശേഷം അദാലത്ത് സംഘടിപ്പിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിവരധി മേഖലകളിൽനിന്നും അങ്ങ് പറഞ്ഞ മേച്ചിൽപ്പുറം ഉൾപ്പെടെയുള്ള പ്രദേശങ്ങളുടെ അവകാശം വേണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നിരവധി കർഷകരും പാവപ്പെട്ടവരുമായ ആളുകൾ എന്റെ മുമ്പിൽ വന്നിട്ടുണ്ട്. ആ കാര്യങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി വലിയ കാലതാമസമില്ലാതെ തന്നെ നിയമസഭാ സമ്മേളനം കഴിഞ്ഞതിനുശേഷം നടപടിക്രമങ്ങൾ നടത്തിക്കൊണ്ട് പട്ടയവിതരണം കേരളത്തിൽ 14 ജില്ലകളിലും നടത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. ആ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് എന്റെ മുന്നിൽ വന്നിട്ടുള്ള അപേക്ഷകളൊക്കെ പരിശോധന നടത്തുവാനും പട്ടയനടപടികൾക്കുള്ള ക്രമീകരണങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുന്നതിനുമുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ ഇതിനകംതന്നെ കൊടുത്തുകഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. ആ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ക്രമപ്രകാരം സമയബന്ധിതമായി പട്ടയങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ കൃത്യമായി നടന്നിരിക്കും എന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗത്തെ അറിയിക്കുകയാണ്.

മി. പ്രോട്ടെം സ്പീക്കർ : ചോദ്യം നമ്പർ *93

സംസ്ഥാനത്തെ സർവ്വകലാശാലകളുടെ പ്രവർത്തനം

3 (*93) ശ്രീ. ആർ. രാജേഷ് :

ശ്രീ. എ. കെ. ബാലൻ :

ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ :

ശ്രീ. കെ. കുഞ്ഞമ്മത് മാസ്റ്റർ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ സർവ്വകലാശാലകളുടെ പ്രവർത്തനം വിലയിരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ ; മിക്ക സർവ്വകലാശാലകളുടെയും ജനാധിപത്യപരമായ പ്രവർത്തനം സുഗമമായി നടക്കുന്നുണ്ടോ ;

(ബി) സർക്കാരിന്റെയും സർവ്വകലാശാലാ അധികൃതരുടെയും നയവും നടപടികളും പ്രസ്തുത അവസ്ഥയ്ക്ക് കാരണമായിട്ടുണ്ടോ ; എങ്കിൽ ഇത് പരിഹരിക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ ;

(സി) കോഴിക്കോട് സർവ്വകലാശാല വൈസ് ചാൻസലറുടെ നടപടികൾ സർവ്വകലാശാലയുടെ അക്കാദമികവും ഭരണപരവുമായ പ്രവർത്തനങ്ങൾ സ്തംഭിപ്പിക്കുന്നതിന് കാരണമായിട്ടുണ്ടോ ;

(ഡി) സർവ്വകലാശാലാ ഭൂമി പതിച്ച് നൽകിയതും ഫണ്ട് വിനിയോഗം ചെയ്തതും അക്കാദമിക രംഗത്തെ പ്രവർത്തനങ്ങളും സംബന്ധിച്ച് വൈസ് ചാൻസലർക്കെതിരെ നിരന്തരം ഉയർന്നുവരുന്ന പരാതികൾ സംബന്ധിച്ച് സമഗ്ര അന്വേഷണത്തിന് തയ്യാറാകുമോ ;

(ഇ) ബഹുമാനപ്പെട്ട ഗവർണ്ണറുടെ തീരുമാനങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നുണ്ടോ; പ്രസ്തുത വൈസ് ചാൻസലറെ തൽസ്ഥാനത്തുനിന്നും നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ ?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly